

MARCHE DE TRAVAUX A PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE (SIMPLE ou ORDINAIRE)

Acheteur :

CHU AMIENS – PICARDIE
GROUPEMENT HOSPITALIER de TERRITOIRE SOMME LITTORAL SUD
1, Rond-point Professeur Christian Cabrol
80054 AMIENS CEDEX 1

Maitre d'Ouvrage

ETABLISSEMENT PUBLIC de SANTE MENTALE
Route de Paris
80480 DURY



**Groupe Hospitalier de Territoire
Somme Littoral Sud**



**Établissement public
de santé mentale
de la Somme**

Extension de la MAS « La Pommeraie »

Appel d'Offres Ouvert « A.O.O. »

Passé en application :

- de l'Ordonnance n°2018-1074 du 26 novembre 2018
portant partie législative du Code de la Commande Publique
- du Décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018
portant partie réglementaire du Code de la Commande Publique

C.C.T.P.

CAHIER des CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES
Lot 3 - G : SERRURERIE

MAITRE D'ŒUVRE

GROUPEMENT de COOPERATION SANITAIRE de MOYEN de l'OISE
2, rue des Finets- 60600 Clermont



P.S. / C.S. 03.44.77.51.70
Architecte : E. DANAN-MINARD

Ingénieur en Chef : P. SAGAN

 gcsmo@chi-clermont.fr

D.C.E. Octobre 2025

SOMMAIRE

| | |
|---|----------|
| ARTICLE 1 – GENERALITES..... | 3 |
| 1-1/ Contenu de l'offre..... | 3 |
| 1-2/ Marques et types de référence :..... | 4 |
| 1-3/ Documents à fournir par l'entrepreneur : | 4 |
| 1-4/ Responsabilité de l'entrepreneur : | 4 |
| 1-5/ Accès du chantier : | 5 |
| 1-6/ Reconnaissance des lieux : | 5 |
| 1-7/ Conditions d'exécution : | 5 |
| 1-8/ Documents de référence :..... | 5 |
| ARTICLE 2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES..... | 6 |
| 2-1/ Portes métalliques pleines :..... | 6 |
| 2-2/ Portes métalliques à barreaudages : | 6 |
| 2-3/ Grilles verticales : | 7 |
| 2-4/ Rail lève-personne : | 7 |
| 2-5/ Accès toiture :..... | 7 |
| 2-6/ Rideau (grille) métallique à enroulement motorisé :..... | 8 |
| 2-6-1/ Préparation du site :..... | 9 |
| 2-6-2/ Fourniture et installation : | 9 |
| 2-6-3/ Contrôles et essais : | 9 |
| 2-7/ Portes automatiques coulissantes :..... | 9 |
| 2-8/ Poteaux métalliques décoratifs :..... | 10 |
| 2/9 Clôtures / sécurisation du site de la MAS :..... | 11 |

ARTICLE 1 – GENERALITES

1-1/ Contenu de l'offre

L'offre de l'entreprise doit s'appliquer à l'exécution pour un global et forfaitaire **pour la réalisation de l'Extension de 2X10 lits, la création d'un bureau dans chacune des 4 maisonnées existantes et la rénovation complète du barreau central, pour la MAS « La Pommeraie » de l'Etablissement Public Départemental de Santé Mentale de la Somme** et de toutes les prestations nécessaires à la réalisation de l'ensemble des travaux tel qu'il est défini dans les documents joints au dossier de consultation.

En cas de modifications demandées par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Œuvre, les travaux en plus ou en moins seront chiffrés conformément aux dispositions du CCAP.

En conséquence, les propositions des entreprises soumissionnaires devront comprendre toutes les études, toutes les fournitures et tous les frais de mise en œuvre nécessaires à la complète et parfaite exécution des travaux définis ci-après de telle sorte que leur achèvement ne donne lieu, sauf demandes formulées, à aucun supplément.

Avant la remise de son offre et lors de la phase consultative, l'entreprise devra contrôler les prestations définies dans le présent dossier de consultation et faire remonter sous forme de questions posées par écrit via la plateforme des marchés publics les éventuelles erreurs, omissions ou contradictions qu'elle aurait soulevé dans le descriptif, les plans ou les fiches de positionnement.

Les ouvrages seront en outre soumis aux essais et vérifications et devront faire l'objet de procès-verbaux transmis au Maître d'Œuvre et au Bureau de Contrôle avant début des travaux.

Prestations incluses dans le marché

Sans qu'il en soit besoin de le mentionner dans la D.P.G.F., les prestations suivantes sont à la charge de l'entrepreneur qui devra en tenir compte pour l'établissement de son prix :

- Fourniture, transport, amenée à pied d'œuvre, mise en œuvre, raccordements et réglages de tous les matériels et matériaux, équipements et accessoires nécessaires aux ouvrages,
- Pour des raisons de sécurité évidentes, l'entreprise devra veiller à maintenir un accès de chantier parfaitement propre et suffisamment protégé de façon à éviter tous accès inopinés sur le chantier,
- Enlèvement de tous les gravois, emballages divers à la fin des travaux, ainsi que le nettoyage,
- Fourniture des plans généraux, plans de détails avec toutes les indications et plans d'implantation,
- Études et calculs nécessaires à l'exécution des travaux,
- Implantation des ouvrages
- Fourniture du personnel, matériel, matériaux et travaux nécessaires à la parfaite et complète exécution des ouvrages tels que décrits et en particulier les manutentions, préparations, finitions et levées de réserves,
- Rebouchage de toutes les réservations, percements propres,
- Prise en compte de toutes les réservations,
- Scellement et fixations,
- Tous les essais et opérations de contrôle relatifs aux matériaux, matériels, appareils et installations,

- Toutes les épreuves et les matériels nécessaires à la réalisation de ces épreuves,
- Tous les étaitements nécessités par les travaux,
- Coordination avec les autres entreprises du projet,
- Échafaudages et toutes sujétions dues à la hauteur.

NOTA :

En cas de divergence entre le présent descriptif et les plans, c'est la spécification la plus contraignante qui sera retenue.

Les localisations ne sont données qu'à titre indicatif et non limitatif. Le C.C.T.P. et les plans sont complémentaires.

1-2/ Marques et types de référence :

La (ou les) marque(s) de référence est (sont) donnée(s) pour les appareils à titre indicatif, l'entrepreneur pouvant proposer un matériel équivalent tant en qualité qu'en performances. Il reste toutefois entendu que, dans le cas où le matériel proposé par l'entreprise était jugé par le Maître d'Œuvre de qualité inférieure ou moins performant que celui donné en marque de référence, l'entrepreneur serait tenu de fournir le matériel défini par le C.C.T.P., et ce, sans pouvoir prétendre à aucun supplément de prix et aucun recours.

1-3/ Documents à fournir par l'entrepreneur :

En cours de travaux :

Suivant un planning propre à chaque opération

- Les détails et plans d'exécution des ouvrages et des installations projetées.
- La documentation technique complète sur le matériel proposé.
- La copie des certificats d'agrément, de classement vis-à-vis de la résistance au feu des matériaux ou équipements soumis à ces formalités.
- Les notes de calcul établies par l'entrepreneur

Du fait de la signature de son marché, l'entrepreneur s'engage à fournir, en temps voulu, les documents ci-dessus et à répondre à toute demande d'informations complémentaires pouvant lui être notifiée par le Maître d'Œuvre.

En fin de travaux :

Les plans complets de récolement conformes à l'exécution précisant en particulier : les marques et types de tous les équipements et matériels installés.

1-4/ Responsabilité de l'entrepreneur :

L'entrepreneur doit :

- Des travaux conformes aux règles de l'art et aux cahiers des prescriptions communes et fascicules en vigueur.
- Se reporter au Cahier des Charges Générales pour tous les points non repris au présent descriptif.

Il est rappelé l'obligation à l'entreprise de procéder pendant la période d'exécution des travaux aux vérifications techniques qui lui incombent.

1-5/ Accès du chantier :

Ceux-ci seront assurés et définis en accord avec le Maître d'Ouvrage.

1-6/ Reconnaissance des lieux :

L'entrepreneur sera censé avoir pris connaissance de la situation du projet, des accès, de toutes sujétions d'environnement et de la réglementation de l'établissement.

1-7/ Conditions d'exécution :

Les travaux de réfection ou de nettoyage consécutifs à toutes les dégradations ou salissures seront à la charge de l'entreprise.

1-8/ Documents de référence :

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art et à la réglementation française en vigueur à la date du permis de construire. En particulier, les travaux seront conformes aux documents suivants rappelés ci-dessous sans exhaustivité.

- Code de la construction et de l'habitat.
- Code du travail.
- Cahier des clauses générales.
- Documents techniques unifiés.
- Normes Françaises Homologuées, Expérimentales
- Lois, décrets, arrêtés, circulaires.
- Exemples de solutions.
- Règles professionnelles.
- Avis techniques.
- Procès-verbaux de résistance au feu des matériaux.
- Dispositions générales du règlement de sécurité dans les ERP.
- Dispositions particulières du règlement de sécurité **type J - 4^{ème} catégorie.**
- Dispositions particulières du règlement de sécurité.
- Recommandations des fournisseurs.
- Plans architecte et ingénierie.
- Arrêté concernant l'accessibilité aux PMR.
- Les recommandations du Ministère de la Santé.
- Les prescriptions imposées par la Direction Départementale des Territoires.
- Le règlement sanitaire départemental.

ARTICLE 2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES

2-1/ Portes métalliques pleines :

Fourniture et pose de blocs-portes métalliques laqués isolés par laine de roche.

Certains blocs-portes seront double vantail tiercé ou vantaux égaux. Voir plans.

Le bâti sera scellé et calfeutré.

Equipements **suivant cas :**

Serrure à larder, gâche, pêne. Plaque béquille

Cylindres sur organigramme de l'établissement, voir lot menuiseries intérieures.

Crémone pompiers.

Ferme porte.

Sélecteurs de porte

BAP, FAP push bar

Pour les blocs-portes signalés CF 1 heure, fournir le PV correspondant.

Localisation :

- ◇ Voir tableau des portes extérieures
- ◇ Bloc porte DASRI et DAOM (local n°100) 2 vantaux (1U)
- ◇ Bloc porte DASRI et DAOM (local n°100) 1 vantail (1U)
- ◇ Bloc porte SAS/STOCKAGE USAGE UNIQUE (locaux 101 – 102) 2 vantaux (1U)
- ◇ Bloc porte accès combles (Combles 2 et 3) 1 vantail (2U)

2-2/ Portes métalliques à barreaudages :

Fourniture et mise en place de portails à deux vantaux ouvrant à la française.

Composition du portail :

Vantaux avec cadre et renforts en tube carré.

Lisses verticales en tube carré.

Ensemble soudé.

Fixations mécaniques.

Conception à la charge de l'entreprise.

Charnières réglables en acier inoxydable.

Sabot central et verrou de sol à baïonnette.

Béquille double et serrure de sûreté avec cylindre en combinaison, gâche électrique et carter de gâche.

Inclus toutes sujétions de finition et de réalisation.

Finition : traitement anticorrosion et finition par thermolaqué RAL au choix du maître d'œuvre.

Dimensions : voir plan.

Localisation :

- * Bloc porte SAS (locaux 101 – 103) 2 vantaux (1U)

2-3/ Grilles verticales :

Côté extérieur :

Fourniture et pose de grilles extérieures pare pluie en aluminium de type GLA de chez FRANCE AIR ou équivalent.

Les grilles auront des ailettes avec un profil pare-pluie. La face arrière sera équipée d'un grillage antivoltiles en acier galvanisé. Elles seront fixées par vis apparentes sur contrecadres scellés en acier galvanisé.

Côté intérieur :

Fourniture et pose de grilles en acier galvanisé à mailles fines compris cadre de fixation.

Localisation :



Voir plans

Grilles de ventilation de façade et reprise d'air
VH / VB ensemble des locaux techniques
Stockage usage unique VH et VB

2-4/ Rail lève-personne :

Les rails lève-personne ne sont pas inclus dans le présent marché. Ils seront commandés et installés en cours de chantier par le maître d'ouvrage, en coordination avec une entreprise extérieure.

2-5/ Accès toiture :

L'entreprise doit la fourniture et la mise en œuvre d'une échelle à crinoline, comprenant :

- Une échelle à crinoline, modèle du commerce, conforme à la Norme NF E85-016 en profilés d'alliage d'aluminium filé ou laminé avec échelons striés antidérapant à espacements réguliers (25 cm)
- Un portillon de sécurité avec fermeture automatique
- Une porte de condamnation avec opercule pour sortie d'échelle à crinoline en aluminium, conforme à la norme NF E85-016
- Maintient en place par des pattes de fixation chevillées mécaniquement dans le mur de façade
- Toutes sujétions de parfaite exécution.

Localisation :

*

Accès extérieur à la toiture terrasse (bâtiment UPHV)

2-6/ Rideau (grille) métallique à enroulement motorisé :

Conforme aux normes en vigueur.

Norme NF EN 13.241-1 – classe 4 : résistance au vent (175 km/h)

Norme EN 1627 – CR4 : résistance à l'effraction

Norme EN 12453 : sécurité des utilisateurs de rideaux motorisés

Certification A2P 2 étoiles : certification anti-effraction

Arrêté du 21 décembre 1993 du Code du travail

Conformité aux directives basse tension et compatibilité électromagnétique

Fourniture et pose d'un rideau métallique à grille galvanisée, maille grille horizontale (structure en tubes d'acier droits, épais et robuste) au choix, avec lame pleine en partie basse sur 60 cm de haut, équipée d'un profil de renforcement en T, crochets anti-arrachement, coulisses anti-tempête.

L'ensemble sera motorisé avec commande électrique par badge (10 unités), moteur tubulaire, puissance adaptée au poids, à la dimension du rideau et à la fréquence d'utilisation.

Moteur équipé d'un électrofrein servant de système de débrayage afin de pouvoir faire fonctionner le rideau manuellement en cas de coupure de courant.

Verrouillable depuis l'intérieur par serrure sécurisée (2 points latéraux) à cylindre européen (sur lame finale) + poignée ou tringle de manœuvre.

Bouton d'arrêt d'urgence positionné à l'intérieur du SAS.

Cellules photoélectriques pour arrêt automatique en cas d'obstacle.

Butée de fin de course.

Flash lumineux.

Peinture au sol de délimitation de la zone de sécurité.

L'ensemble (compris moteur) sera inséré à l'intérieur d'une baie maçonnerie.

Les réservations pour les scellements sont à la charge du présent lot.

L'entrepreneur devra prévoir le coffre, les profils et coulisses de guidage en acier galvanisé, les plaques de propreté, les accessoires nécessaires à la mise en place y compris toutes sujétions de pose, réglages, essais, etc... adaptés à la structure du bâtiment.

Raccordement et commande dus au présent lot y compris mise en place des fourreaux et câbles de liaison entre l'alimentation mise en place par le lot électricien jusqu'aux commandes fournies et posées par le présent lot.

Dimensions : voir plans

Le titulaire du présent lot devra fournir les documents suivants après la mise en œuvre :

- La déclaration de conformité CE
- La notice d'entretien
- Le certificat de garantie
- La fiche de maintenance
- Le schéma électrique

Contrat d'entretien :

Le soumissionnaire devra **obligatoirement** fournir une proposition de contrat d'entretien annuel assorti d'une intervention sous 24 heures, 7 jours / 7.

Le montant de ce contrat (fourni à titre informel) sera indépendant de l'offre de base, chiffré à part et sera donc, non inclus dans l'acte d'engagement.

L'absence de ce contrat classera l'offre irrégulière.

Localisation :

*

Hall logistique

2-6-1/ Préparation du site :

- Vérification des dimensions et plans de pose.
- Contrôle de la planéité du sol et des supports muraux.
- Nettoyage et préparation de la zone de pose.

2-6-2/ Fourniture et installation :

- Fourniture complète de la porte, rails, motorisation et accessoires de sécurité.
- Montage et fixation de l'ossature, rails et panneaux.
- Installation et branchement de la motorisation selon les normes électriques en vigueur. Sur attente électrique de l'électricien
- Réglage des fins de course et des dispositifs de sécurité.

2-6-3/ Contrôles et essais :

- Vérification du bon fonctionnement de l'ouverture et de la fermeture motorisée.
- Test des dispositifs de sécurité (cellules photoélectriques, arrêt d'urgence).
- Remise d'un procès-verbal de réception de l'installation.

2-7/ Portes automatiques coulissantes :

Fourniture, pose et raccordement de 2 portes automatiques RECORD ou équivalent constituées, par porte (compris équipement) de :

- 1 ossature porteuse de maintien (poteau, poutre en aluminium) compris toutes sujétions de fixation et de raccord (habillages) avec les parois adjacentes.
- 2 vantaux coulissants latéraux avec joint étanche.
- 2 radars.
- 1 énergie intrinsèque.
- Boîtiers d'ouverture d'urgence constitués d'un déclencheur manuel à membrane de couleur verte mis en place au secrétariat (106).
- 1 boîtier de commande, mis en place dans le secrétariat (106), avec les fonctions entrée sortie libre, sortie seule, entrée seule, fermeture.
- Verrouillage de la porte – côté extérieur.
- Bande avertisseuse sur vitre.
- 1 contact pour l'asservissement à la détection automatique d'incendie (fonction évacuation) compris relais.

-
- Châssis fixe alu de chaque côté et retour, compris imposte, profil TECHNAL ou équivalent toute hauteur.
 - -Caractéristiques des vitrages : SP 510 pour toutes les faces.
 - Lecteur de badges (2 U). Pour la porte extérieure
 - Porte côté extérieur à rupture de pont thermique.
 - Couleur RAL au choix du maître d'œuvre conforme au permis de construire.
 - Attestation CO48.

Mise en œuvre :

L'entreprise prévoira l'ensemble des fourreaux, le câblage nécessaire et les raccordements à partir de l'attente de l'électricien.

LOCALISATION :

- ◇ Voir plan – entrée du bâtiment (2 U).
- ◇ Ensemble du SAS d'entrée.

2-8/ Poteaux métalliques décoratifs :

Fourniture, fabrication et pose de poteaux métalliques décoratifs.

Constitution :

- Poteaux réalisés en profilés en acier du commerce, de section cylindrique, dimensions selon plans.
- Platinas de fixation supérieure et inférieure en acier, dimensionnées selon les charges, assemblées par soudure pleine.
- Traitement anticorrosion : l'ensemble des éléments sera galvanisé à chaud après assemblage, conformément à la norme NF EN ISO 1461.

Mise en œuvre :

- Pose en biais, alignement avec les autres ouvrages, réglage en hauteur.
- Fixation par goujons d'ancrage dans les massifs en béton.
- Le présent lot assure la fourniture des goujons d'ancrage ainsi que du gabarit de positionnement destiné au lot Gros Œuvre pour intégration dans les réservations.
- Vérification de l'implantation avant coulage des massifs béton.

Essais et contrôles :

- Vérification de la stabilité et de la conformité à la note de calcul éventuelle.
- Contrôle de l'intégrité du revêtement de galvanisation après pose (retouches si nécessaires).

Localisation :

- ◇ Au droit des débords de toiture côté entrée principale et côté entrée logistique (voir plans)

2/9 Clôtures / sécurisation du site de la MAS :

Clôtures :

Réalisation d'une clôture en panneaux de grillage soudé de type Rhinostop de chez GANTOIS ou équivalent, hauteur 2,10 m, maille rectangulaire de 200 x 55 mm en grillage galvanisé soudé, fils verticaux après plastification \varnothing 6 mm, fils horizontaux après plastification \varnothing 5 mm, nervures de 70 mm de hauteur et de 25 mm d'amplitude.

Poteaux version renforcée. Chaque poteau sera scellé dans du béton (dallage).

Revêtement plastification Colyprène, coloris vert, y compris tous accessoires

Localisation : Voir plans – Au pourtour en complément de la zone délimitant le projet.

Portail battant manuel :

Fourniture de portail battant manuel, deux vantaux constitués d'un cadre en tubes de 50 x 50 mm de section et d'un barreaudage toute hauteur en tubes 20 x 20 mm de section, espacés tous les 11 cm d'axe en axe de l'ouvrant, barre de contreventement.

Les vantaux seront fixés sur des poteaux y compris tous les accessoires et sujétions de mise en œuvre, hauteur 2,10 m, acier laqué par peinture Epoxy, teinte RAL au choix du maître d'ouvrage, compris réalisation d'un seuil en béton.

Gonds, butées, serrures, gâches électriques, plaques, béquilles, cylindres sur organigramme de l'établis

Localisation : Voir plans (2 Unités) Au pourtour en complément de la zone délimitant le projet.